

Приложение № 2
к приказу Северо-Восточного ТУ
Росрыболовства
от «29» апреля 2025 г. № 140

Извещение
об аукционе в электронной форме по продаже права на заключение
договора пользования рыболовным участком для осуществления
промышленного рыболовства в отношении анадромных видов рыб
(Пенжинский муниципальный район)

1. Организатор аукциона – Северо-Восточное ТУ Росрыболовства.
Адрес места нахождения организатора аукциона, комиссии организатора аукциона: 683009, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Академика Королева, д. 58.
Адрес электронной почты: svrybolovstvo@terkamfish.ru.
Контактные телефоны: +7 (4152) 23-58-21 (Кошкарева Людмила Александровна, Богославская Наталья Анатольевна).
2. Оператор электронной площадки – АО «Российский аукционный дом».
Адрес сайта оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://lot-online.ru>.
3. Предмет аукциона (лот) – продажа права на заключение договора пользования рыболовным участком для осуществления промышленного рыболовства в отношении анадромных видов рыб

Лот № 1.

Рыболовный участок № 1150 Западно-Камчатская подзона, Пенжинский муниципальный район	
Наименование водного объекта: Пенжинская губа	
Границы участка:	
точка 1 - 62°26'30" с.ш. 164°34'18" в.д.; точка 2 - 62°26'25" с.ш. 164°32'02" в.д.; точка 3 - 62°26'43" с.ш. 164°31'59" в.д.; точка 4 - 62°26'47" с.ш. 164°34'17" в.д.	Акватория водоема, ограниченная последовательно соединенной линией: от точки 1 до точки 2 по береговой линии, далее от точки 2 до точки 3 по прямой линии, далее от точки 3 до точки 4 по прямой линии, далее от точки 4 до точки 1 по прямой линии
Система координат – WGS-84	
Площадь участка: 100 Га	
Виды водных биоресурсов: горбуша, кета, нерка, кижуч, гольцы, корюшка азиатская зубастая	
Начальная цена лота:	112 866 480,00 рублей
Шаг аукциона:	5 643 324,00 рублей
Задаток:	56 433 240,00 рублей

Лот № 2.

Рыболовный участок № 1151	
Западно-Камчатская подзона, Пенжинский муниципальный район	
Наименование водного объекта: река Пенжина	
Границы участка:	
1. Нижняя граница рыболовного участка на удалении 23100 м от устья р. Пенжина. 2. Верхняя граница рыболовного участка на удалении 24100 м от устья р. Пенжина. 3. Оба берега	
Площадь участка: 54,5 Га. Длина: 1000 м	
Виды водных биоресурсов: горбуша, кета, нерка, кижуч, гольцы, корюшка азиатская зубастая	
Начальная цена лота:	76 114 080,00 рублей
Шаг аукциона:	3 805 704,00 рублей
Задаток:	38 057 040,00 рублей

Лот № 3.

Рыболовный участок № 1152	
Западно-Камчатская подзона, Пенжинский муниципальный район	
Наименование водного объекта: река Пенжина	
Границы участка:	
1. Нижняя граница рыболовного участка на удалении 38500 м от устья р. Пенжина. 2. Верхняя граница рыболовного участка на удалении 40500 м от устья р. Пенжина. 3. Оба берега	
Площадь участка: 122 Га. Длина: 2000 м	
Виды водных биоресурсов: горбуша, кета, нерка, кижуч, гольцы, корюшка азиатская зубастая	
Начальная цена лота:	76 114 080,00 рублей
Шаг аукциона:	3 805 704,00 рублей
Задаток:	38 057 040,00 рублей

Лот № 4.

Рыболовный участок № 1153	
Западно-Камчатская подзона, Пенжинский муниципальный район	
Наименование водного объекта: река Таловка	
Границы участка:	
1. Нижняя граница рыболовного участка на удалении 17500 м от устья р. Таловка. 2. Верхняя граница рыболовного участка на удалении 20000 м от устья р. Таловка. 3. Оба берега.	
Площадь участка: 49,9 Га. Длина: 2500 м	
Виды водных биоресурсов: горбуша, кета, нерка, кижуч, гольцы, корюшка азиатская зубастая	
Начальная цена лота:	36 786 960,00 рублей
Шаг аукциона:	1 839 348,00 рублей
Задаток:	18 393 480,00 рублей

4. Заявки на участие в аукционе в электронной форме подаются оператору электронной площадки с 00:00 «01» мая 2025 г. до 10:00 «20» мая 2025 г. (время камчатское) по адресу сайта оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://lot-online.ru>.

5. Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе осуществляется Комиссией организатора аукциона по адресу организатора аукциона: ул. Академика Королева, д. 58, г. Петропавловск-Камчатский, Камчатский край.

Дата начала рассмотрения заявок: «21» мая 2025 г.

Дата окончания рассмотрения заявок: «23» мая 2025 г.

6. Аукцион в электронной форме проводится на электронной площадке <https://lot-online.ru>:

По лоту №	Время начала аукциона (время камчатское)	Дата начала аукциона
1	10 час. 00 мин	«26» мая 2025 г.
2	10 час. 00 мин	«26» мая 2025 г.
3	10 час. 00 мин	«26» мая 2025 г.
4	10 час. 00 мин	«26» мая 2025 г.

Аукцион проводится в соответствии с порядком установленным разделом V Правил организации и проведения аукционов в электронной форме по продаже права на заключение договора о закреплении доли квоты добычи (вылова) водных биологических ресурсов, договора пользования водными биологическими ресурсами, договора пользования рыболовным участком, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2024 № 1206.

7. Срок отмены проведения аукциона: «19» мая 2025 г.

8. Договор пользования рыболовным участком заключается с победителем аукциона сроком на 20 лет.

В течение 60 дней после заключения договора пользования рыболовным участком в отношении анадромных видов рыб, добыча (вылов) которых регулируется статьей 29.1 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» (далее – Закон о рыболовстве), пользователь должен заключить с Правительством Камчатского края соглашение об участии в социально-экономическом развитии субъекта Российской Федерации (далее – соглашение), на срок действия такого договора.

Условия проекта соглашения представлены в приложении к настоящему Извещению.

9. Реквизиты решения о проведении аукциона: приказ Северо-Восточного ТУ Росрыболовства от «29» апреля 2025 г. № 140.

10. Задаток, указанный в пункте 3 настоящего извещения, вносится участниками аукциона на банковский счет, открытый этим заявителем в банке (далее – специальный счет), включенном в перечень, установленный в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе).

В целях блокирования и прекращения блокирования денежных средств на специальном счете взаимодействие банков с оператором электронной площадки осуществляется в соответствии с положениями Закона о контрактной системе.

Оператор электронной площадки в течение одного часа с момента размещения организатором аукциона на электронной площадке протокола аукциона направляет в банк информацию:

– о реквизитах специальных счетов участников аукциона, не победивших в аукционе, в целях прекращения блокирования денежных средств в размере задатка;

– о реквизитах счета Северо-Восточного ТУ Росрыболовства в целях перевода задатка победителя аукциона.

Банк не позднее одного часа с момента получения от оператора электронной площадки информации, указанной в абзацах втором и третьем настоящего пункта, прекращает блокирование денежных средств на специальном счете, реквизиты которого поступили от оператора электронной площадки, и направляет информацию о прекращении такого блокирования оператору электронной площадки и (или) осуществляет перевод заблокированных денежных средств в размере задатка на счет организатора аукциона.

Оператор электронной площадки в течение 3 часов со дня размещения протокола аукциона на официальном сайте и электронной площадке уведомляет победителя аукциона о необходимости внесения доплаты (разницы между задатком и окончательной ценой предмета аукциона (лота)) на счет Северо-Восточного ТУ Росрыболовства.

Победитель аукциона в течение 10 рабочих дней со дня получения такого уведомления от оператора электронной площадки обязан внести доплату на счет Северо-Восточного ТУ Росрыболовства.

В случае если победителем аукциона признан участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (лота), он в течение 10 календарных дней со дня признания победителем аукциона вносит на счет организатора аукциона оплату предмета аукциона (лота), в размере предложенной цены в ходе аукциона.

Счет Северо-Восточного ТУ Росрыболовства для перечисления банком задатков победителей аукциона, перечисления победителями аукциона доплат

и перечисления участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, оплаты:

Получатель: УФК по Камчатскому краю (Северо-Восточное территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, лицевой счет: 05381874120)

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ БАНКА РОССИИ/УФК по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский, ИНН 4101128090, КПП 410101001, БИК: 013002402

Номер счета банка получателя средств (ЕКС (поле п/п 15): 40102810945370000031

Номер счета получателя (номер казначейского счета (поле п/п 17): 03212643000000013800

При этом:

в графе «ОКТМО» указывается значение «30701000»;

в графе «Код бюджетной классификации (КБК)» указывается значение «07600000000000000000»;

в поле 22 «Код» реквизитов получателя необходимо указать код нормативного акта «0005».

Победителю аукциона, признанному уклонившимся от заключения Договора, задаток не возвращается.

СОГЛАШЕНИЕ _____

об участии в социально-экономическом развитии Камчатского края, предусмотренное частью 4 статьи 29¹ Федерального закона «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»

г. Петропавловск-Камчатский _____

«__» _____ 20__ г.

Камчатский край в лице Губернатора Камчатского края Солодова Владимира Викторовича, действующего на основании Устава Камчатского края, с одной стороны, именуемого в дальнейшем **органом власти**, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемого в дальнейшем **пользователем**, далее именуемые также сторонами, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения (условия)

1.1. Предметом настоящего Соглашения (условий) является выполнение пользователем следующих социально-экономических обязательств, направленных преимущественно на развитие сельских территорий Камчатского края, предусмотренных частью 4 статьи 29¹ Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»:

1) по участию в мероприятиях, направленных на благоустройство общественных пространств, а также развитие социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры преимущественно на сельских территориях Камчатского края, реализуемых за счет внебюджетных средств;

2) по участию в программах (подпрограммах, проектах, мероприятиях) социально-экономического развития Камчатского края;

3) по осуществлению первичной и последующей (промышленной) переработки на береговом рыбоперерабатывающем заводе (цехе), принадлежащем пользователю на праве собственности или на праве аренды, уловов анадромных видов рыб, добытых (выловленных) на предоставленном в пользование пользователю рыболовном участке № _____.

1.2. Размер обязательства, предусмотренного подпунктом 1 пункта 1.1 настоящего Соглашения, устанавливается **в размере 10% платы за заключение договора пользования рыболовным участком** (№ _____ от _____) и составляет _____ рублей.

Исполнение обязательства осуществляется путем перечисления пользователем денежных средств в размере, установленном настоящим пунктом, на счет Фонда поддержки социальных инициатив «Будущее Камчатки», учрежденного Камчатским краем, (по согласованию) по реквизитам, указанным в приложении к настоящему Соглашению, в период с даты заключения Соглашения по 1 декабря 2030 года в порядке и сроки (на 6 лет):

60% от размера, указанного в п. 1.2, равными частями в сроки:

- _____ рублей в срок, не позднее 1 декабря 2025 года;
- _____ рублей в срок, не позднее 1 декабря 2026 года;
- _____ рублей в срок, не позднее 1 декабря 2027 года;

40% от размера, указанного в п. 1.2, равными частями в сроки:

- _____ рублей в срок, не позднее 1 декабря 2028 года;
- _____ рублей в срок, не позднее 1 декабря 2029 года;
- _____ рублей в срок, не позднее 1 декабря 2030 года.

По инициативе пользователя обязательство может быть исполнено досрочно.

1.3. Размер обязательства, предусмотренного подпунктом 2 пункта 1.1 настоящего Соглашения устанавливается в размере **10% платы за заключение договора пользования рыболовным участком** (№ _____ от _____) и составляет _____ рублей, а также включает:

– участие пользователя в социальном проекте «Рыба Камчатская», реализуемом в соответствии с распоряжением Правительства Камчатского края от 13.09.2022 № 539-РП, начиная с **1 января 2026 года;**

– участие пользователя в долгосрочной региональной программе по увеличению числа жителей Камчатского края, занятых в рыбохозяйственном комплексе, реализуемой в соответствии с распоряжением Правительства Камчатского края от 23.06.2023 № 295-РП, начиная с **1 января 2026 года.**

Исполнение финансовой части обязательства осуществляется путем перечисления пользователем денежных средств в размере, установленном настоящим пунктом, на счет Фонда поддержки социальных инициатив «Будущее Камчатки», учрежденного Камчатским краем, (по согласованию) по реквизитам, указанным в приложении к настоящему Соглашению, в период с даты заключения Соглашения по 1 декабря 2030 года в порядке и сроки (на 6 лет):

60% от размера, указанного в п. 1.3, равными частями в сроки:

- _____ рублей в срок, не позднее 1 декабря 2025 года;
- _____ рублей в срок, не позднее 1 декабря 2026 года;
- _____ рублей в срок, не позднее 1 декабря 2027 года;

40% от размера, указанного в п. 1.3, равными частями в сроки:

- _____ рублей в срок, не позднее 1 декабря 2028 года;
- _____ рублей в срок, не позднее 1 декабря 2029 года;
- _____ рублей в срок, не позднее 1 декабря 2030 года.

1.4. Обязательство, предусмотренное подпунктом 3 пункта 1.1 настоящего Соглашения, устанавливается в размере не менее 50% к объему добытых (выловленных) анадромных видов рыб на рыболовном участке № ____, предоставленном пользователю.

Исполнение обязательства осуществляется с **1 января 2026 года** путем ежегодной переработки в размере не менее 50% к совокупному объему добытых (выловленных) анадромных видов рыб на всех рыболовных участках, предоставленных пользователю, в течение двух лет подряд, на береговом рыбоперерабатывающем заводе (цехе), принадлежащем пользователю на праве собственности или на праве аренды, на территории Камчатского края, и производства из них мороженой продукции.

2. Срок действия Соглашения

2.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания обеими сторонами и действует в течение срока действия договора (№ _____ от _____) пользования рыболовным участком, заключенного между пользователем и Северо-Восточным территориальным управлением Федерального агентства по рыболовству.

3. Обязанности сторон

3.1. Орган власти вправе:

3.1.1. осуществлять проверку исполнения пользователем обязательств настоящего Соглашения;

3.1.2. в лице Министерства рыбного хозяйства Камчатского края запрашивать у пользователя необходимую информацию и документы, связанные с исполнением настоящего Соглашения.

3.2. Орган власти обязан:

3.2.1. оказывать пользователю консультационную поддержку по вопросам исполнения настоящего Соглашения.

3.3. Пользователь обязан:

3.3.1. исполнять условия настоящего Соглашения;

3.3.2. направлять ежегодно, **не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным, начиная с 2026 года**, в Министерство рыбного хозяйства Камчатского края следующую информацию и документы по исполнению настоящего Соглашения:

1) копии платежных поручений, подтверждающих перечисления пользователем денежных средств в размере, установленном пунктами 1.2 и 1.3 настоящего Соглашения;

2) информацию по участию в социальном проекте «Рыба Камчатская», долгосрочной региональной программе по увеличению числа жителей Камчатского края, занятых в рыбохозяйственном комплексе;

3) информацию об объемах первичной и последующей (промышленной) переработки на береговом рыбоперерабатывающем заводе (цехе), принадлежащем пользователю на праве собственности или на праве аренды, уловов анадромных видов рыб.

4. Изменение и прекращение действия Соглашения

4.1. Стороны могут вносить в настоящее Соглашение изменения по инициативе

пользователя или органа власти в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, которые оформляются дополнительными соглашениями к настоящему Соглашению. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

4.2. Изменения в настоящее Соглашения вносятся при условии их согласования комиссией по регулированию добычи (вылова) анадромных видов рыб в Камчатском крае.

4.3. Действие настоящего Соглашения прекращается в связи с расторжением договора пользования рыболовным участком (№ _____ от _____).

4.4. Допускается досрочное расторжение настоящего Соглашения по требованию органа власти в случае неисполнения пользователем обязательств, предусмотренных предметом настоящего Соглашения, в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

5. Конфиденциальность условий Соглашения

5.1. Для целей настоящего Соглашения конфиденциальной информацией считается вся предоставляемая сторонами друг другу юридическая и финансовая информация. Факт заключения и исполнения настоящего Соглашения конфиденциальной информацией не является.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение своих обязанностей по настоящему Соглашению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Соглашением, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

7.2. Все сроки, указанные в настоящем Соглашении, исчисляются в календарных днях, если иное не указано в настоящем Соглашении.

7.3. Стороны обязаны извещать друг друга об изменении реквизитов наименования, адреса, номера телефона (при наличии) и банковских реквизитов не позднее 30 дней со дня их изменения.

7.4. Уполномоченным исполнительным органом Камчатского края, ответственным за реализацию настоящего Соглашения, является Министерство рыбного хозяйства Камчатского края.

8. Реквизиты и подписи сторон

Орган власти

Пользователь

Приложение к Соглашению об участии в социально-экономическом развитии Камчатского края, предусмотренное частью 4 статьи 29¹ Федерального закона «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»

Фонд поддержки социальных инициатив «Будущее Камчатки»

Юридический адрес: 683017, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Владивостокская дом 2/1, пом. 31, 41, 42

E-mail: fond41@yandex.ru

ИНН 4100041336 ОГРН 1224100000156

Банковские реквизиты:

ИНН 7702070139

КПП 770943002

расчетный счет 40701810408608000001

ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО)

БИК 044525411

Кор.счет 30101810145250000411

SWIFT VTBRRUM2MS2